

Z Á P I S

z VI. veřejného zasedání zastupitelstva obce Temelín konaného dne 3. 5. 2023 od 18,00 hodin v zasedací místnosti OÚ Temelín

Přítomni:

starosta: Váca Josef

členové OZ :

Bláha K.	Hájková H.	Volf T.	Hečko P.	Chytka L.
Král R.	Sládek J.	Fürst F.		

Omluveni: Macháček P., Vítovec J.

Program:

- 1) **Z a h á j e n í**
- 2) **Schválení programu**
- 3) **Slib nového zastupitele**
- 4) **Ustanovení zapisovatele a navrhovatele usnesení**
- 5) **Volba ověřovatelů zápisu**
- 6) **Kontrola usnesení z minulého zasedání**
- 7) **Projednání oznámení o zahájení správního řízení ve věci stanovení průzkumného území pro zvláštní zásah do zemské kůry Janoch (ETE-jih) – výzva k vyjádření**
- 8) **Projednání smlouvy s a. s. EKO-KOM o spolupráci při zajištění zpětného odběru odpadu**
- 9) **Projednání návrhu smlouvy o věcném břemeni č. CB-014330072782/003-DVK s EG.D a. s.**
- 10) **Projednání kupní smlouvy s Úřadem pro zastupování státu na pozemek par. st. č. 38/3 k. ú. Temelín**
- 11) **Projednání vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu**
- 12) **Žádosti**
- 13) **Různé**
- 14) **Diskuze**
- 15) **Usnesení**
- 16) **Závěr**

K bodu:

- 1) Schůzi zastupitelstva zahájil pan starosta Josef Váca a přivítal přítomné.
- 2) Navržený program byl schválen jednohlasně.
- 3) Oznámení rezignace pana Lukáše Jerhota na mandát zastupitele a složení slibu nového člena obecního zastupitelstva pana Františka Fürsta.
- 4) Zapisovatelem a navrhovatelem usnesení byl ustanoven pan Karafiát M.
- 5) Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi pan Bláha K. a pan Volf T. Jednohlasně schváleno.
- 6) Kontrolu usnesení z minulého zasedání přečetl pan Král R.
- 7) Projednání oznámení o zahájení správního řízení ve věci stanovení průzkumného území pro zvláštní zásah do zemské kůry Janoch (ETE-jih). Pan starosta informuje přítomné, že součástí tohoto oznámení, které obce obdržela od Ministerstva životního prostředí, byla podaná žádost od SÚRAO, ke které se mohou účastníci řízení tedy i naše obec, vyjádřit ve lhůtě 60-ti dnů od doručení tohoto oznámení. Jedná se o výstavbu hlubinného úložiště,

ke kterému již v minulosti OZ vyjádřilo záporné stanovisko. Stejný postoj k situaci zaujaly i ostatní samosprávy, na jejichž katastrálním území by hlubinné úložiště mělo být také vybudováno. Paní Hájková upozorňuje, že OZ v obci Dříteň své vyjádření ještě nezveřejnilo. Dále objasňuje dopad na krajinu a obyvatele dotčených obcí v případě realizace. Přítomní jsou dále seznámeni s uskutečněním informační schůzky zástupců SÚRAO, které by se mělo konat v Temelíně 2. 6. 2023. Je třeba dostat mezi obyvatele co nejvíce informací, aby se k případné výstavbě hlubinného úložiště vyjádřili. Pan starosta připomíná, že do schránek jsou zasilány informace od Správy úložiště radioaktivních odpadů formou občasníku Zprávy ze Správy, kde byli čtenáři s realizací hlubinného úložiště seznámeni. Přítomní by rádi věděli, jak se bude situace řešit, když záporné stanovisko obce pravděpodobně nestačilo a SÚRAO pokračuje v dalších aktivitách dále. Paní Hrdinová navrhuje zjistit pohled místních obyvatel na tuto výstavbu např. peticí. Pan starosta připomíná, že všechna jednání týkající se tohoto problému jsou veřejná a žádná iniciativa ze strany odpůrců nikdy nepřišla. Domnívá se, že informovanost je dostatečná. Paní Vernerová se domnívá, že informace jsou jednostranné a některé důležité informace se k občanům vůbec nedostanou. Je třeba zajistit pro občany všechny informace, které mluví jak pro výstavbu úložiště, tak i proti ní. Paní Hájková se domnívá, že ze strany obce není vůle informovat občany o pořádaných mítincích např. Jihočeských matek apod. Je důležité zlepšit obeznamenost hlavně na webových stránkách. Paní Hájková trvá na tom, aby zastupitelé byli před odesláním stanoviska seznámeni s jeho obsahem, měli možnost se k němu vyjádřit a aby bylo zveřejněno na webových stránkách obce. Paní Vernerová apeluje na starostu obce, aby se obec zapojila do platformy proti hlubinnému úložišti, která poskytne odbornou a právní argumentaci. Paní Hájková považuje za pochybení, že členové OZ nebyli seznámeni včas s tímto oznámením a nebylo tak možné připravit odbornou odpověď na toto oznámení. OZ jednohlasně zamítá provedení geologického průzkumu do zemské kůry v lokalitě Janoch. Podrobněji v audiozáznamu 0:07:10 do 1:30:04.

- 8) Projednání uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru odpadu s akciovou společností EKO-KOM. Předmětem smlouvy je závazek obce odebírat použité obaly od nepodnikajících fyzických osob a dále od podnikajících fyzických osob zapojených smluvně do Obecního systému za účelem využití či odstranění odpadu z obalů, a zajišťovat jejich předání k recyklaci nebo k jeho dalšímu využití, a to v souladu se zákonem. Schváleno (Pro: 8, Zdržel: 1 – Fürst F.)
- 9) Projednání návrhu na uzavření smlouvy o věcném břemeni č.: CB-014330072782/003-DVK s firmou EG. D, a. s. spočívající v právu umístění nového kabelového vedení NN v k. ú. Zvěrkovice u Týna nad Vltavou na par. č. 3428/19, a to za jednorázovou úplatu Kč 2 000,00 bez DPH. Schváleno jednohlasně.
- 10) Projednání uzavření kupní smlouvy č. 72/23-UZSVM/C/21/2013-NA na koupi pozemku par. st. č. 38/3 v k. ú. Temelín za cenu Kč 37 000,00 s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o pozemek pod obecním úřadem. Schváleno jednohlasně.
- 11) Projednání vnitřní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Pan starosta dosud neobdržel přesný výklad směrnice, ale zavázal se dodržovat finanční limity v ní uvedené. Přesunuto na další jednání OZ.
- 12) Žádosti:
 - Projednání žádosti České maltézske pomoci o finanční příspěvek ve výši Kč 20.000,00 pro rok 2023 na doprovázení dětí a mládeže s postižením do speciálních škol a školských zařízení v Č. Budějovicích. Schváleno jednohlasně.
 - Projednána žádost spolku Vltavotýnská lokálka o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění akce 125 let výročí tratě Týn nad Vltavou – Číčenice. K této příležitosti bude vypraven vlak s parní lokomotivou. Byla navržena částka Kč 20.000,00. Finanční dar ve výši Kč 20.000,00 byl schválen jednohlasně.

- Projednána žádost paní Dany Blechové o poskytnutí finančního daru na mezinárodní festival moderní magie pořádaný v rámci akce Kouzelný koktejl – memoriál Toniho Maška. Navržena částka Kč 15.000,00. Jednohlasně schváleno.
- Projednání umístění paní Svobodové Blanky do domu s pečovatelskou službou. Zdravotní stav odpovídá podmínkám pro umístění v DPS. Schváleno jednohlasně.
- Projednání žádosti Základní organizace Týn nad Vltavou českého svazu včelařů, z. s. o finanční příspěvek na zlepšení zdravotní situace včel. Finanční dar ve výši Kč 5.000,00 schválen jednohlasně.

13) Různé:

- Projednání návrhu ATOM SPORT Temelín z. s. na osobní jednání s vedením zástupců obce a zastupitelstva, ve kterém nastiňuje body k jednání týkající se odkupu či dlouhodobému pronájmu pozemku par. č. 380/31 v k. ú. Temelín o výměře 64 150 m² nebo odkupu či dlouhodobému pronájmu části tohoto pozemku potřebného k výstavbě sportovního centra. Zastupitelé požadují setkání spíše v odpoledních hodinách.
- Revokace usnesení č. 21/2022 ze dne 16.11.2022 týkající se odměn zastupitelů. Měsíční odměny předsedů a členů výboru s účinností od 1. 2. 2023 činí u předsedy výboru Kč 3 245,00 a člena výboru Kč 2 704,00 místo Kč 2 740,00. Nové výše odměn schváleny jednohlasně.
- Projednání 2 nabídek na rozšíření hracích prvků na dětském hřišti ve Lhotě pod Horami na přání občanů. První nabídka je od firmy Dětská hřiště a Fitparks Františka Smitky na částku Kč 298 567,50 včetně DPH. Druhá nabídka je od firmy Bonita Group Service s. r. o. za Kč 213 579,52 včetně DPH. Byla vybrána firma Bonita Group Service s. r. o. Jednohlasně schváleno.
- Projednání nákupu pozemku par. č. 935/9 v k. ú. Sedlec u Temelína od pana S. R. a S. V. o výměře 2 449 m². Tento pozemek potřebujeme na výstavbu centrální ČOV v Sedlci. Je navržena cena v zájmu obce Kč 80,00/m². Tato cena je stanovena jen pro pozemky potřebné k výstavbě ČOV, a to ve všech vsích. Ostatní odkupy pozemků se budou oceňovat dle znaleckých posudků. Schváleno jednohlasně.
- Projednání uzavření kupní smlouvy č. 101/23-UZSVM/C/4418/2006-NA na koupi pozemku par. č. 655/4 v k. ú. Lhota pod Horami za cenu Kč 637 000,00 s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jedná se o pozemek pod bytovkou č. p. 53. Schváleno jednohlasně.
- Projednání nabídky odkupu a prodeje pozemků v k. ú. Zvěrkovice. Pan P. nabízí k odkupu pozemky, na kterých stojí komunikace. Jedná se o par. č. 3387/12 o výměře 50 m², par. č. 3387/44 o výměře 6 m² a par. č. 2509/10 o výměře 5 m², který vznikne oddělením od pozemku par. č. 2509/4. Pan P. žádá obec Temelín o prodej pozemků stojící mimo komunikaci par. č. 2567/6 o výměře 9 m² a par. č. 2511/7 o výměře 22 m². Na tyto dva pozemky byl zveřejněn záměr již v roce 2022. Ceny pozemků budou stanoveny na základě znaleckého posudku. Schváleno (Pro: 8, Zdržel: 1 – Fürst F.)
- Projednání prodeje pozemků par. č. 3429/49 o výměře 363 m² v k. ú. Zvěrkovice paní H. M., a to za cenu Kč 30,00/m². Záměr prodeje zveřejněn dle zákona. Schváleno jednohlasně.
- Projednání prodeje pozemků par. č. 3429/50 o výměře 290 m² v k. ú. Zvěrkovice paní J. Ch., a to za cenu Kč 30,00/m². Záměr prodeje pozemku zveřejněn dle zákona. Schváleno jednohlasně.
- Projednání navýšení finančního daru od nově přijatých žadatelů do DPS z Kč 5.000,00 na Kč 10.000,00, který z části pokrývá rekonstrukci bytové jednotky po opuštění klientem. Schváleno (Pro: 8, Zdržel: 1 – Fürst F.)
- Projednání zadání projektové dokumentace na bytové domy Temelín v lokalitě „Mlsna Temelín“. Schváleno (Pro: 8, Zdržel: 1 – Fürst F.)

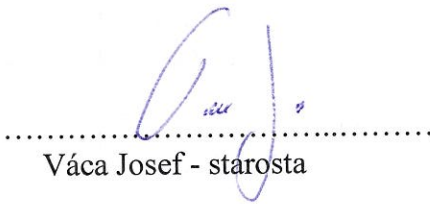
- OZ bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1 dle návrhu.
- 14) Diskuze:
- Pan Hrdina upozorňuje na problematiku stanovení koeficientů pro výpočet daně z věcí nemovitých.
 - Pan Tomka požaduje koupit parní stroj na hubení plevele. Čeká se na druhou nabídku.
 - Pan Jerhot navrhuje snížit napětí mezi členy zastupitelstva, které mezi nimi očividně panuje. Dále upozorňuje, že si lidé stěžují na chování některých zastupitelů. Toto nařčení je odmítnuto s tím, že kdo chce psa bít hůl si vždycky najde.
 - Pan Zahrádka se dotazuje na zveřejnění zápisu z jednání OZ. Zápis je již na webových stránkách obce.
 - Pan Zahrádka se dále dotazuje na rozdělování dotace z Oranžového roku. Dotace jsou rozdělovány dle priorit.
- 15) Výpis usnesení ze zasedání přednesl p. Karafiát.
- 16) Zasedání ukončeno v 20:58 hod.

Ověřovatelé zápisu:


Bláha K.



Volf T.



Váca Josef - starosta



Král Radim – místostarosta

Zápis pořizen dne 9. 5. 2023